

K pronájmu, Byt 3+1, 101 m²

íslo inzerátu (ID): 4291626 Datum vydání: 12.11.2024

Cena za nemovitost:

12 500 K

Lokalita:

Ostrava

Hledáte útulné a prostorné bydlení v srdci Moravské Ostravy?
Tento zrekonstruovaný byt může být to pravé pro vás!

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nezařízený byt 3+1 o rozloze 101 m², který se nachází v 1. patře bytového domu na ulici Nádražní, jen kousek od zastávky Křížkova. Byt prošel rekonstrukcí, díky čemuž nabízí moderní a komfortní prostředí pro váš nový domov.

Dispozice bytu: Při vstupu do bytu vás přivítá prostorná předstí. Z předstí je přístup do všech místností bytu, přičemž dva pokoje jsou mezi sebou přechodí. Kuchyni disponuje kuchyňskou linkou s vestavnou troubou, varnou deskou a digestoří. V moderní koupelně, která je spojená s toaletou, naleznete velký sprchový kout. Velkorysý prostor tohoto bytu vybízí ke zútulnění a zároveň poskytuje dostatek místa pro úložné prostory.

Výhody bytu: K bytu náleží parkovací místo, které je zahrnuto v ceně služeb, což vám ulehčí parkování v této oblíbené lokalitě. Díky nedávné rekonstrukci máte jistotu, že se nastěhujete do čistého, moderního prostředí, kde si můžete vybudovat příjemný domov.

Finanční náklady:

- Měsíční nájemné: 12 500 K
- Zálohy na služby (včetně energií a parkování): 5 300 K
- Kauce: 25 000 K
- Provize RK: 12 500 K

Lokalita: Byt se nachází v atraktivní lokalitě Moravské Ostravy, která nabízí širokou škálu občanské vybavenosti a pohodlnou dostupnost MHD. V okolí najdete restaurace, obchody, školy, kulturní centra a mnoho příležitostí pro volnočasové aktivity. Blízkost centra města vám umožní být vždy v centru dění.

Pokud hledáte moderní bydlení v dynamické části Ostravy, tento byt je pro vás ideální. Pro více informací nebo sjednání prohlídky můžete neváhejte kontaktovat.

Těšíme se na naši prohlídku!

Za TC Reality

Makléřka Klára



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Klára Otáhalová

Tel:

737 806 457

Email:

klara.otahalova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4291626
Inzerát vydán:	12.11.2024
ID zakázky v RK:	13976
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	101 m ²
Užitná plocha:	101 m ²
Podlahová plocha:	101 m ²
Zastavěná plocha:	262 m ²