

## K pronájmu, Byt 3+1, 100 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4374388 Datum vydání: 18.05.2026

Cena za nemovitost:

**39 900 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 3+1 s balkonem, plocha 100 m<sup>2</sup> ve 4. patře reprezentativního inženýrského domu s výtahem v ulici Francouzská, Praha 2 - Vinohrady, přímo u náměstí Míru a stanice metra.

Dispozice a vybavení: Byt sestává ze vstupní předsíně, haly, tří samostatných pokojů, kuchyně, koupelny s vanou, samostatného WC a spíže. Vybavení zahrnuje kuchyňskou linku se sporákem, lednicí s mrazákem, myčkou a pračkou. Na podlahách jsou dřevěné parkety, v kuchyni dlažba. Byt je velmi vzdušný a vhodný pro rodinu i spolubydlení (max. 6 osob).

Msíční nájemné: 39.900,- K, Poplatky (pro 3 osoby): 8.000,- K, Kauce: 40.000,- K, Provize RK: 1 nájem, Nastavování možné ihned. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4374388            |
| Inzerát aktualizován: | 18.05.2026         |
| Inzerát vydán:        | 09.12.2025         |
| ID zakázky v RK:      | 11105              |
| Budova je z:          | Smíšená            |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Umístění:             | 4. podlaží         |
| Obytná plocha:        | 100 m <sup>2</sup> |
| Balkón:               | 2m <sup>2</sup>    |
| Užitná plocha:        | 100 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 100 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Špitálská**

Tel:

**607956072**

Email:

**spitalska@donnareality.cz**

**Realitní kancelář**

**Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000**

**Vinohrady**

Web:

**[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)**