

## K pronájmu, Byt 3+1, 100 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4298537 Datum vydání: 16.12.2024

Cena za nemovitost:

**14 682 K**

Lokalita:  
**Cheb**

Dovoluji si Vám nabídnout pronájem sv. tlého a prostorného bytu 3+1 s parkovacím stáním u domu. Byt je situovaný do 1. patra kompletně zrekonstruovaného bytového domu na ulici Lesní - Mariánské Lázně. Nabízená nemovitost se nachází pouhou 1 minutu ch. ze od Zpívající fontány na lázeňské kolonádě a pár kroků od lesa. Mariánské Lázně jsou nadnárodní památkou světového dědictví UNESCO.

Bytová jednotka je po kompletní rekonstrukci, která byla dokončena v říjnu 2022. Nabízí prostorný obývací pokoj, dvě nepracující ložnice, kuchyň, koupelnu s vanou, toaletou a samostatné WC s umyvadlem. Byt je vybaven zařízením: kuchyňská linka se spotřebiči, lednice s mrazákem, myčka, pračka a ledkově osvětlení ve všech místnostech.

K bytové jednotce je dále k dispozici parkovací stání na oploceném pozemku u domu a kolárna v přízemí bytového domu.

Platba k nájmu za teplo a služby je 9.000,-K /m. síc. Elektřina se přepočítává na nájemníka. Majitel požaduje kauci ve výši 30.000,-K. Provize realitní kanceláře ve výši 15.000,-K.

ID inzerátu ESO:	4298537
Inzerát aktualizován:	16.12.2024
Inzerát vydán:	09.12.2024
ID zakázky v RK:	7883
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	100 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marek Révay**

Tel:

**606169916**

Email:

**marek.revay@rkgroup.cz**

**RK Group - realitní  
kancelář s.r.o.**

Tel:

**+420 790 092 000**

Adresa:

**K Dalejím 89/2, 152 00  
Praha 5**

Web:

**www.rkgroup.cz**