

## K pronájmu, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4432236 Datum vydání: 28.09.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 Kč**

 Lokalita:  
**Plzeň-jih**

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk v Nepomuku, v ulici Na Vinici III. Jedná se o jednotku o rozloze 54 m<sup>2</sup> ve 4.patře domu bez výtahu. Byt je po celkové rekonstrukci, vybaven kuchyňkou linkou a vestavěnou skříní v chodbě. Stejně tak celý dům prošel v loňském roce revitalizací. Vytápění zajištěno dálkově, ohřev vody bojlerem. Byt má vlastní lodžii (5 m<sup>2</sup>) a možnost užívání sklepa. Volný k nastěhování je od 1.11.26. Měsíční nájemné činí 12.000 Kč, k tomu se platí zálohy za služby ve výši 2.000 Kč/měsíc. Elektřinu si přepisuje nájemce na sebe a řeší si přímo s distributorem. Vratná kauce činí 20.000 Kč. Provize RK je 12.000 Kč + DPH. Preferujeme dlouhodobý pronájem, ideální počet osob 2. Doporučuji prohlídku. Kontaktujte makléře k domluvení termínu prohlídky.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4432236           |
| Inzerát vydán:        | 24.09.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 28.09.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900955364         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 54 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 955364            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Carmen Idris  
Beshirová**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)
**MaM reality holding,  
a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
 Web:  
[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)