

K pronájmu, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4426006 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

23 000 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Nabízíme k pronájmu světlý a moderní byt 2+kk o výměře 41 m², který se nachází ve vyhledávané části Prahy 4 - Budějovická.

Byt je situován v 5. patře a prošel moderní rekonstrukcí.

Dispozičně nabízí vstupní chodbu, samostatné WC, koupelnu, ložnici a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem. Z ložnice je přímý vstup do koupelny.

K bytu náleží také praktická komora umístěná přímo na patře, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost - stanice metra Budějovická je v bezprostřední blízkosti.

V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, služeb atp.

Nájemné činí 23.000,- Kč/měs + zúčtovatelné poplatky ve výši 4.000,-Kč/měs + elektřina se přepisuje na nájemce.

Vratná kauce je stavena ve výši 30.000,- Kč.

K nastěhování od 15.9. 2026.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení s výbornou dostupností.

ID inzerátu ESO:	4426006
Inzerát vydán:	28.08.2026
ID zakázky v RK:	900952881
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	41 m ²
Kód zakázky:	952881



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dominik Smolík**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz