

## K pronájmu, Byt 2+kk

číslo inzerátu (ID): 4410972 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**13 200 K**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk o výměře 60 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. NP cihlového domu v oploceném areálu Lipový dvůr na ulici Ruská v Ostravě-Vítkovicích. Byt tvoří obývací pokoj s moderní kuchyní s linkou vybavenou troubou, indukční varnou deskou a myčkou, samostatná prostorná ložnice, předsíň, komora a koupelna s WC. Dům má pouze 12 bytových jednotek a nabízí klidné bydlení vhodné pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Výborná dostupnost do centra Ostravy i k Avion Shopping Parku v etnoveškeré obounské vybavenosti (MHD, zdravotní střediska, obchody).

Msíňní zálohy: elektřina 1 000 K (1 osoba) / 1 300 K (2 osoby), voda 1 200 K (1 osoba) / 1 730 K (2 osoby), teplo 2 500 K, úklid společných prostor 300 K. Možnost pronájmu parkovacího místa v oploceném areálu za 500 K / měsíc a sklepní kóje za 80 K / m<sup>2</sup>/m měsíc - není podmínkou. Kauce 27 000 K, provize RK 15 000 K. Pro více informací i prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4410972
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900946070
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	946070



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Kamil Beníček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**