

K pronájmu, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4408891 Datum vydání: 18.07.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+kk s podlahovou výměrou 63,3 m², který se nachází v přízemí bytového domu v centru města Vrchlabí. Jedná se o moderní bydlení v klidné části města s velmi dobrou občanskou vybaveností.

Dispozice bytu: předsíň, pokoj, obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, koupelna s vanou a toaletou.

V obývacím pokoji spojeném s kuchyňským koutem je plně vybavená kuchyňská linka (vestavěný plynový sporák s el. troubou, vestavěná myčka, vestavěná lednice s mrazákem).

Byt je vytápěn samostatným plynovým kotlem, který zajišťuje i ohřev TUV. Topná tělesa jsou radiátory, v předsíni podlahové vytápění. Je tu možnost snížit náklady na vytápění díky krbové vložce na tuhá paliva (nutno doplnit šamot nebo vermikulit). Okna jsou plastová s dvojskly a směřují na SZ a JZ. Průkaz energetické náročnosti budov nebyl předložen, proto uvádíme energetickou třídu G.

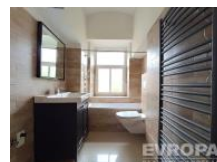
K bytu náleží prostorný sklep v suterénu (cca 15 m²) a venkovní kůlna. Parkování je možné pro jedno vozidlo hned vedle domu.

Nájemné činí 12.000, Kč/měsíčně, záloha na vodu a služby 1.000, Kč/měsíčně. El. energie a plyn se bude přehlašovat na nájemníka (obojí ve výši zálohy 2.000, Kč/měsíčně). Při převzetí bytu hradí budoucí nájemník vratnou kauci a provizi RK ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Byt je uklizený a připravený k nastěhování IHNED. Smlouva se uzavírá na dobu určitou (1 rok) s možností prodloužení.

V případě zájmu o více informací či prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4408891
Inzerát vydán:	11.06.2026
Inzerát aktualizován:	18.07.2026
ID zakázky v RK:	7468650
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové
Plocha sklepa:	15 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Lukeš

Tel:

420605202252,

Email:

jiri.lukes@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: