

## K pronájmu, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4398761 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**13 000 K**

Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Krásný byt 2+kk s lodžii o ploše 51 m<sup>2</sup>, se nachází ve 3.pat e v ulici Na Vlnovce, lokalita Klíše. Ulice Na Vlnovce je jednosm rná, kde jsou pavla ové byty. P kné bydlení ve slušném dom . Byt je po rekonstrukci, dispozi n zm n n, p ístup na lodžii z pokoje. Kuchy ská linka je vybavena my kou, praktická šatna na chodb . Topení - plynový kotel. Bezdlužnost nutná, majitel preferuje dlouhodobé, slušné nájemníky a finan n stabilní. Nájemné iní 13.000,-K bez služeb a to: studená voda, osv tlení na chodb , úklid, které iní 674,-K . Elekt inu a plyn si hradí nájemce sám na sebe. Vratná jistota pro majitele iní 26.000,-K . Provize pro RK je 13.000,-K . Veškeré informace u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4398761
Inzerát vydán:	21.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900940063
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	51 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940063



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**So a Pi manová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**