

K pronájmu, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4354972 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

14 500 Kč**Lokalita:**
Semily

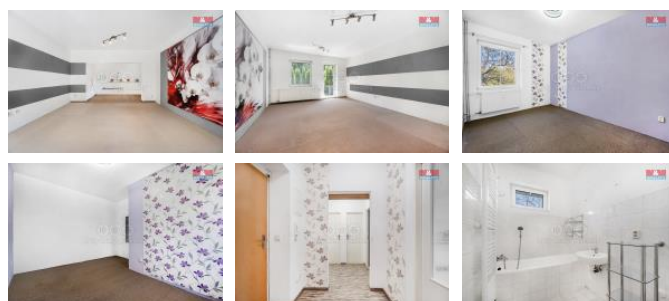
Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o velikosti 56 m², který se nachází v přízemí domu a disponuje vlastní terasou poskytující příjemný prostor k odpočinku. Byt je situován v klidném prostředí a v jeho blízkosti je zajištěna možnost bezproblémového parkování.

Součástí vybavení je nová kuchyňská linka se spotřebiči, mezi které patří vestavěný sporák se sklokeramickou deskou, digestoř a kombinovaná chladnička. Dům má vlastní plynovou kotelnu, což přispívá k nízkým provozním nákladům. Energetická náročnost budovy je hodnocena třídou C – úsporná.

Nájemné činí 14.500,- Kč měsíčně a služby spojené s užíváním bytu představují částku 2.076,- Kč. Do služeb je zahrnuta teplá a studená voda, vytápění, elektřina společných prostor, úklid i pojištění společných částí domu. Vratná kauce je stanovena na 30.000,- Kč a provize realitní kanceláři činí 14.500,- Kč. Elektřina bude přepsána na nájemníka.

Byt je ihned volný a připravený k nastěhování.

ID inzerátu ESO:	4354972
Inzerát vydán:	28.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900918332
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	56 m ²
Kód zakázky:	918332



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Hana Bosí**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz