

K pronájmu, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4353146 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k pronájmu zcela zrekonstruovaný a moderní byt o dispozici 2+kk a celkovou výměrou 59 m². Byt se nachází ve 4.NP/4.NP cihlového domu v klidné a bezpečné lokalitě na ulici Ruská, v oploceném areálu Lipový dvůr. Byt voní novotou a je vybaven zcela novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči—myčka, trouba a indukční varná deska.

Možnosti a výhody:

Možnost pronájmu vlastního parkovacího stání – 500 Kč/měsíc

 Možnost pronájmu sklepa – 80 Kč/m²/měs. (dle velikosti)

Uzavřený areál s dostatkem soukromí

Výborná dopravní dostupnost a občanská vybavenost

Měsíční náklady:

Nájem: 13 500 Kč

Zálohy na služby:

Teplo: 2 120 Kč

Voda (teplá/studená): 1 490 Kč/osoba, 2 530 Kč/ 2 osoby

Elektřina: 625 Kč/osoba, 1 060 Kč/ 2 osoby

Internet: 350 Kč

Úklid společných prostor: 300 Kč

Kauce: 27 000 Kč

Provize RK: 15 000 Kč

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kamil Beníček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz

ID inzerátu ESO:	4353146
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900917032
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	59 m ²
Kód zakázky:	917032