

## K pronájmu, Byt 2+kk

Cena za nemovitost:

**16 000 K**

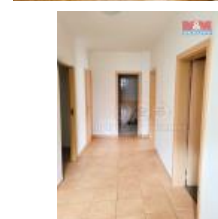
číslo inzerátu (ID): 4312892 Datum vydání: 23.02.2025

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Exkluzivně Vám nabízíme pronájem bytu 2+kk o výměře cca 73,85 m<sup>2</sup> s dvěma balkóny v novostavbě Bolevecká ul. Plzeň. Byt se nachází v cihlovém domě a to v 2. nadzemním podlaží s výtahem. V bytě kuchyňská linka v. lednice s mrazákem, digestoř, el. trouba, sklokeramická deska, myčka. Z kuchyně vstup na balkon o výměře 3,24 m<sup>2</sup>. Z obývacího pokoje vstup na druhý balkon o velikosti 6,71 m<sup>2</sup>. Koupelna s vanou, topný žebřík, samostatné WC, šatna, prostorná předsíň s vestavnou šatní. V okolí veškerá občanská vybavenost MHD, ZŠ, MŠ, lékárna, obchod. Měsíční nájemné činí 16.000,- Kč + 3.391,- Kč zůstatkové poplatky za služby spojené s užíváním bytu na 2 osoby, každá další 500,- Kč. Dále majitel požaduje vratnou kauci ve výši 20.000,- Kč podle počtu osob. Elektřina se převádí na nájemce + provize RK 19.360,- Kč + DPH. Možnost mít placené parkoviště za 1.000,- Kč měsíčně. Byt k nastoupení 15.3.2025. Neváhejte a domluvte si v běžném termínu prohlídky. Vaše makléřka Zdenka

ID inzerátu ESO:	4312892
Inzerát vydán:	19.02.2025
Inzerát aktualizován:	23.02.2025
ID zakázky v RK:	900898844
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	74 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	898844



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Zdenka Škardová**  
**Šindelářová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**  
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Msto**

Web:

**www.mmreality.cz**