

## K pronájmu, Byt 2+kk

číslo inzerátu (ID): 4304320 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**23 000 K**

Lokalita:

**Praha 4**

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu precizně rekonstruovaný byt 2+kk o ploše 48 m<sup>2</sup>, nacházející se v 7. patře panelového domu v klidné části Modan. Byt disponuje prostornou šatnou a zasklenou lodžii s krásným výhledem na Modanskou roklí. Je kompletně zařízen nábytkem i spotřebiči, stačí si vzít osobní věci a můžete se nastěhovat. Byt je ideální pro dva dospělé osoby, majitel preferuje klidného nájemníka pro dlouhodobý pronájem. Výborná dopravní dostupnost, tramvaj i autobus v blízkosti. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Nájem 23.000,- Kč /m<sup>2</sup> s, zálohy na služby 2.500,- Kč /m<sup>2</sup> s., elektřina plynem na nájemce. Kauce 2 nájemů, provize RK 1 nájem. Byt je volný ihned. Prohlídku bytu si domluvte s naším makléřem. Doporučujeme!

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4304320           |
| Inzerát vydán:        | 14.01.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 17.01.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900896157         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 48 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 896157            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Markéta Richterová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**