

## K pronájmu, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4299723 Datum vydání: 12.01.2025

Cena za nemovitost:

**20 000 K**Lokalita:  
**Praha 9**

Bytová jednotka o velikosti 2+kk s užitnou plochou 41,8m<sup>2</sup> je situována v 9.NP panelového bytového domu s výtahem. Standard vybavení bytové jednotky odpovídá po celkové rekonstrukci z roku 2024 požadavk m na moderní bydlení. Stavební technický stav domu je na dobré úrovni. Fasáda domu je zateplená. Orientace oken je na jihozápad do zeleně mezi domy. K bytové jednotce dále náleží sklepní kóje v 6.NP domu o ploše 1,4 m<sup>2</sup>. Poplatky spojené s užíváním bytu 4000,-K /m síc plus záloha na elektrickou energii 1000,-K .. V okolí domu je dostupná kompletní občanská vybavenost. Dopravní obslužnost zajišťuje zejména metro linky „C“ jehož stanice „Prosek“ je od domu vzdálena asi 350 m. Mezi stanicemi metra Prosek a Střížkov se rozprostírá velký park s množstvím aktivit a vodních ploch. Výhodou je dobrá dostupnost centra Prahy. Doporučujeme osobní prohlídku. Provize realitní kanceláře 25 000,-K .

ID inzerátu ESO:	4299723
Inzerát vydán:	14.12.2024
Inzerát aktualizován:	12.01.2025
ID zakázky v RK:	900894100
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	894100



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ivan Ebert**Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**MaM reality holding,  
a.s.**Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)