

## K pronájmu, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4292079 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

**25 000 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

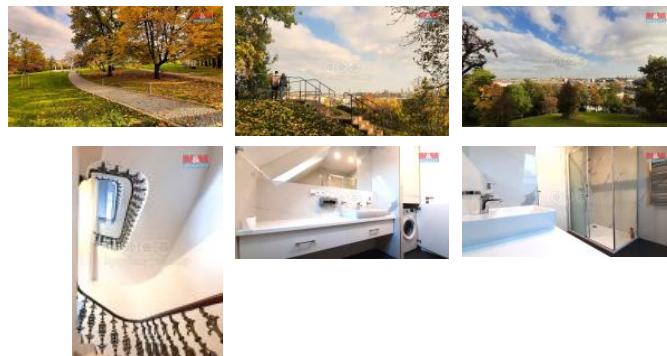
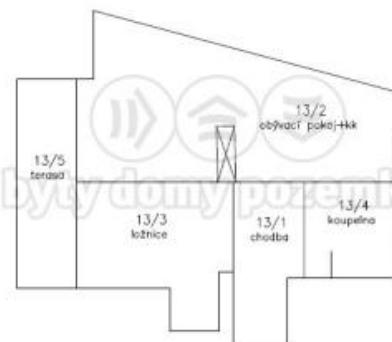
Bydlení jen pár minut od tepajícího srdce pražského Smíchova. Nabízíme k pronájmu unikátně řešený sv. tlý podkrovní byt 2+kk o užité ploše 61 m<sup>2</sup> a velkou terasou 9 m<sup>2</sup>, umístěný v historickém inžovním domě s povodní atmosférou. Byt ve 3. patře má jedinečné výhledy do širokého okolí.

K dispozici je kuchyňská linka vybavená všemi potřebnými spotřebiči. Byt je orientován na jih a na sever, což zajišťuje příjemné klima po celý rok. Vytápění je elektrické podlahové v celém bytě, doplněné elektrickými topnými tělesy. V bytě je též instalována klimatizace pro parné letní dny.

V blízkosti domu najdete park Sacré Couer s unikátními výhledy na centrum Prahy. Obchodní centrum Nový Smíchov je přitom vzdáleno pouhých 10 minut pěšky přes park, takže budete mít vše potřebné na dosah.

Msíční platby: nájemné 25.000 K, zálohy a poplatky 1.600 K, poplatek za elektřinu na nájemce cca 3.500 K, vratná kauce 50.000 K. Ideální pro pohodlné bydlení jedné osoby nebo páru, kteří hledají příjemné bydlení.

ID inzerátu ESO:	4292079
Inzerát vydán:	13.11.2024
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
ID zakázky v RK:	900890416
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	890416



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Grossman**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**