

## K pronájmu, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4276960 Datum vydání: 12.09.2024

Cena za nemovitost:

**22 000 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+kk o užitné ploše 60 m<sup>2</sup>, situovaný v 1. patře cihlového domu v klidné části Smíchova - Klamovka. Praktická dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj spojený s kuchynským koutem orientovaný na jih. Naopak ložnice se severní orientací do vnitrobloku poskytuje příjemný klid. V bytě se dále nachází koupelna s vanou (praktická, která může být součástí vybavení), samostatná toaleta a prostorná vstupní chodba. Moderní kuchyně je kompletně vybavená kvalitními spotřebiči. Jako další úložný prostor slouží kóje, kolo může najít své místo ve společné kolárně. Komfort bydlení zvyšuje i společná zahrádka ve vnitrobloku. Byt je ideální pro pár, pes je vítán. V blízkém dosahu naleznete veškerou občanskou vybavenost a zároveň i krásná vycházková místa, například zahrada Klamovka nebo přírodní park Skalka. Elektřinu si nájemník přepíše na sebe. Zálohy za povinné poplatky činí 3800 K (+ 500 K /os) měsíčně, vratná kauce majitelce 35 000 K. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH.

ID inzerátu ESO:	4276960
Inzerát vydán:	12.09.2024
ID zakázky v RK:	900884670
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	884670



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Sophie Künigl**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**