

## K pronájmu, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4251676 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

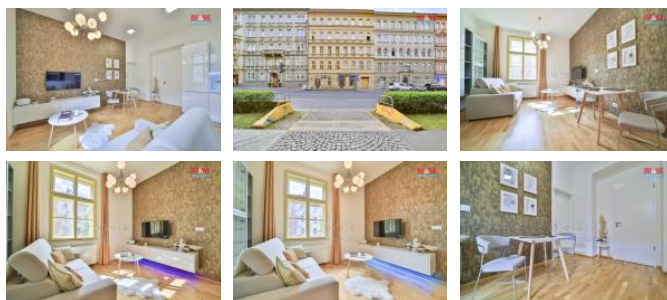
**25 000 K**

Lokalita:

**Praha 1**

Nabízíme k pronájmu exkluzivní byt 2+kk v samém centru Prahy, o rozloze 43 m<sup>2</sup> v nově zrekonstruovaném cihlovém domě v památkové zóně, u I. P. Pavlova. Jednotka prošla kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí do nyníjší moderní, designové, vkusné podoby. Jednotka se nachází ve 4. NP s novým výtahem. Najdeme zde vstupní chodbu, ložnici, obývací pokoj s kuchyňským koutem a koupelnu s WC. Byt je velmi chytré řešen prostorově, v etně úložných prostor. Pronajímá se zařízený. Obrovskou výhodou je orientace do vnitrobloku, která zajišťuje až překvapivě ticho a klid. Vytápění i ohřev vody zajišťuje centrální plynový kotel. Nájemné činí 25.000 K /m<sup>2</sup> síc, k tomu se platí zálohy ve výši 5.000 K a měsíční příspěvek na nájemce. Vratná kauce činí 50.000 K. Provize RK je ve výši 25.000 K + DPH jednorázově při rezervaci. Byt je ideální volbou pro náročné klienty, kteří chtějí bydlet v centru města, ale zároveň v nerušeném prostředí moderního bytu. V elektoru doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4251676
Inzerát vydán:	03.06.2024
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	900875072
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	43 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	875072



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Carmen Idris  
Beshirová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**