

K pronájmu, Byt 2+kk, 88 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414425 Datum vydání: 07.08.2026

Cena za nemovitost:

35 000 Kč

Lokalita:

,

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 88 m2, umístěný v prestižním rezidenčním projektu Vily Košíře v atraktivní lokalitě Praha 5 - Košíře, ulice Na Starce.

Plocha bytu: 54 m2

Terasa: 34 m2

Sklep: 5 m2

Patro: 3. ze 4

Nájemné: 35 000 Kč / měsíc

Poplatky za služby: 4 300 Kč / měsíc

Parkovací stání: 3 000 Kč / měsíc (podmínkou pronájmu)

K nastěhování: 15.08.2026

Dispozice:

Byt se nachází v novostavbě moderního privátního rezidenčního komplexu Vily Košíře a nabízí komfortní bydlení s důrazem na kvalitu a soukromí. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní na míru, která je osazena kvalitními spotřebiči značky Bosch.

Byt dále nabízí ložnici, koupelnu s vanou a pračkou, vstupní chodbu a přímý vstup na prostornou terasu, která poskytuje příjemné místo pro odpočinek.

Mezi další výhody patří podlahové vytápění, venkovní žaluzie, sklepní prostor a moderní standardy novostavby včetně výtahu.

Lokalita:

Villa Košíře se nachází v klidné a vyhledávané části Prahy 5 - Košíře, která nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra města. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost, množství zeleně a možnosti pro volnočasové aktivity.

Centrum Prahy je velmi dobře dostupné autem i městskou dopravou. Cesta do oblasti Anděl trvá přibližně 8 minut autem.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení v novostavbě s prostornou terasou a výbornou dostupností do centra Prahy.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací.

ID zakázky: J1420



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladislav Jakovlev

Tel:

+420 777419815

Email:

jakovlev@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4414425
Inzerát aktualizován:	07.08.2026
Inzerát vydán:	17.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	88 m2

Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Terasa:	34m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	88 m2
Plocha sklepa:	5 m2