

K pronájmu, Byt 2+kk, 85 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430769 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:

Praha 9

Vinoř nabízí příjemné spojení klidného bydlení, pražské dostupnosti a atmosféry menšího města. Představuje ideální volbu pro ty, kteří chtějí žít v Praze, ale zároveň si užívat více klidu, prostoru a přírody.

Udržovaný byt se nachází v přízemí rodinného domu o dvou bytových jednotkách v ul. Strojická a je určený zájemcům o dlouhodobý pronájem.

Byt o dispozici 2+kk a o velikosti 85 m2 zahrnuje:

- šatnu s prostornou vestavěnou skříní;
- halu;
- kuchyň s vestavěnými spotřebiči;
- obývací pokoj;
- ložnici;
- koupelnu se sprchovým koutem a WC;
- žimní zahradu;
- chodbu, ze které je vstup do sklepa a do garáže.

Z bytu je také přímý vstup na zahradu o výměře 210 m2, kde je možné využívat k zalévání vodu z vlastní studny.

Vstup do bytu je samostatný, oddělený od druhé bytové jednotky, která se nachází v patře. Byty mají společné pouze zádveří v přízemí domu.

Každý z bytů má svůj plyn. kotel na vytápění a bojler na ohřev vody, vlastní plynoměr a elektroměr. Voda se rozpočítává dle počtu osob.

(Byt v patře je aktuálně také nabízený k pronájmu, má dispozici 3+kk, výměru 126 m2 + 10 m2 terasa. Zahrnuje halu, obývací pokoj, kuchyň, 2 ložnice, koupelnu s vanou a samostatné WC.)

Lokalita je dobře dopravně dostupná. Najdete zde kompletní občanskou vybavenost pro každodenní život včetně školek, školy, obchodů, služeb, zdravotní péče i možností pro sport a volný čas.

Velkou předností je množství zeleně – Vinořský park, Ctěnický háj, rybníky a okolní příroda vybízejí k procházkám, běhání i cyklovýletům.

Máte-li zájem o prohlídku této atraktivní nemovitosti, kontaktujte mě, prosím, emailem nebo telefonicky.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Gondeková

Tel:

+420606433370

Email:

jana.gondekova@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4430769
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	448582
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	85 m2
Užitná plocha:	85 m2
Plocha zahrady:	210 m2