

K pronájmu, Byt 2+kk, 83 m2

Číslo inzerátu (ID): 4408407 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu krásný, útulný a prostorný byt 2+kk (83 m2) s klimatizací, jenž se nachází v historickém centru města.

V blízkosti domu se nachází bohatá občanská vybavenost, za kterou nemusíte daleko chodit. Vše je prakticky za rohem.

Byt se nabízí vybavený a jistě Vás ohromí svojí příjemnou energií, vzdušností a krásným výhledem.

Nachází se zde ložnice s manželskou postelí, nočními stoly, skříněmi a klimatizace.

Dominantou tohoto bytu je prostorný obývací prostor s pohovkou, tv stolem, skříní, jídelním stolem a židlemi, kuchyňská linka se spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, myčka, lednička s mrazničkou).

Koupelna je vybavena vanou, sprchovým koutem, dvěma umyvadly a pračkou. Toaleta je oddělena.

K dispozici máte komoru (úložný prostor) a k bytu náleží sklep.

Měsíční nájem je 25 000 Kč + 4 000 Kč za energie, služby a Internet.

Vratná kauce je výši 30 000 Kč.

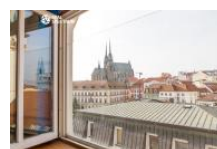
Provize je 1x nájem + 21% DPH.

UPOZORNĚNÍ: byt je k dispozici od 1.10.2026 do 31.5.2027 nebo po dohodě!

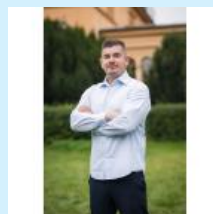
V případě zájmu o prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

ID inzerátu ESO:	4408407
Inzerát vydán:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	18460
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	83 m2
Užitná plocha:	83 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Chudoba

Tel:

+420 724 405 301

Email:

martin.chudoba@realspektrum.cz
**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/