

K pronájmu, Byt 2+kk, 80 m²

íslo inzerátu (ID): 4391050 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

23 990 K

Lokalita:
Praha 8

Pronájem bytu 2+kk, o ploše 55m², ve 2. patře cihlového domu bez výťahu, Praha 8 - Kobylisy, ul. Klapkova, v blízkosti metra C Kobylisy.

Průkný atypický prázdný byt se pronajímá za nízkou cenu. K dispozici kuchyňská linka se spotřebiči - varná deska, pečicí trouba, lednice s mrazákem, dále pračka a 2 vestavné skříně. Koupelna s vanou, toaletou a podlahovým topením. Podlahy plovoucí a dlažba, samostatná otopná soustava s vlastním plynovým kotlem a týdenní regulací teploty, exteriérové hliníkové žaluzie.

Byt se nachází v oblasti rodinných domů na kraji Prahy, přesto je zde výborná dopravní dostupnost - 5min. chůze ze metra Kobylisy (metrem na Václ. nám. 10min.), zastávka tramvají .14,25,55-1min., .10,17,24,53-5min.

V blízkosti jsou obchody a v okolí zelená - šablický les, šimický háj, Drahašská rokle.

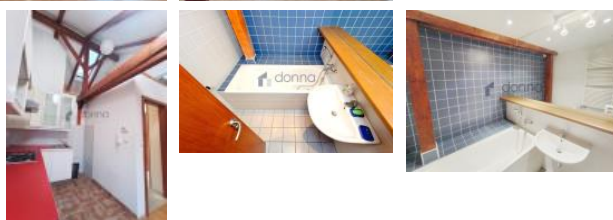
K dispozici od 1.5.2026.

CENA: 23.990 K / m² síc + 630 K /byť služby + 200 K

zůtovatelná záloha na vodné a stočné + el. a plyn dle skutečné spotřeby.

Kauce, provize RK.

ID inzerátu ESO:	4391050
Inzerát aktualizován:	01.04.2026
Inzerát vydán:	16.03.2026
ID zakázky v RK:	11301
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Helena Kucerová

Tel:

775509593

Email:

kucerova@donnareality.cz

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000

Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/