

K pronájmu, Byt 2+kk, 80 m²

íslo inzerátu (ID): 4305150 Datum vydání: 18.01.2025

Cena za nemovitost:

15 000 K

Lokalita:

B eclav

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2 + kk o užitné ploše 67 m², nacházející se na ulici Národního odboje v části obce B eclav. Tento byt s terasou o ploše 14 m² se nachází ve smíšeném objektu, který má celkem dvě podlaží. Byt je v osobním vlastnictví a jeho celková plocha činí 80 m².

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, koupelnu s WC, obývací pokoj o velikosti 31 m² spojený s kuchyní ským koutem a ložnicí s plochou 21 m². Z obývacího pokoje je vstup na prostornou terasu, ideální pro relaxaci a odpočinek. Vnitřní prostor je částečně vybavený, což umožňuje novým nájemníkům dotvořit si interiér podle vlastních předstáv.

Dostatek škol a občanské vybavenosti v okolí zajišťuje pohodlné bydlení pro rodiny. Doprava je zajištěna dostupností vlakového spojení. Co se týče technických vlastností, objekt disponuje centrálním odvodem odpadních vod do OV, místním zdrojem vody a plynovým vytápěním pomocí kondenzačního kotle. Elektřina je dostupná jak ve standardním napětí 230 V, tak také v 120 V.

Byt je vytápěn pomocí ústředního topení. Na pozemku je k dispozici společná zahrada a garáž pro úschovu kol. Dům je komunikovaný po asfaltovc, což zajišťuje pohodlný přístup.

Nájemné činí 15 000 K včetně energií. Pro nastavení je potřeba složit jeden nájem jako vratnou kauci ve stejné výši a provizi. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4305150
Inzerát vydán:	18.01.2025
ID zakázky v RK:	25131
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	80 m ²
Terasa:	14m ²
Užitná plocha:	67 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²
Zastavěná plocha:	160 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Stanislav Partila

Tel:

724246217

Email:

partila@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz