

## K pronájmu, Byt 2+kk, 80 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4292572 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

**22 500 K**Lokalita:  
**Praha 5**

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+kk a celkové užité ploše 80 m<sup>2</sup> + terasa, umístěný v klidné části Hluboep. Byt, nacházející se ve zvýšeném pízemí domu skeletové konstrukce, se skládá z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, chodby, komory, koupelny s toaletou a další oddělené toalety s umyvadlem.

Byt je ve výborném stavu. Okna jsou plastová, jádro zděné. Okna jsou orientována na jižní a východní světovou stranu. Vytápění bytu zajišťuje plynovou kotelnou umístěnou v suterénu domu.

K bytu je také možné pronajmout parkovací stání v suterénních garážích za částku 1500 K /m síc.

Celý dům, včetně vnitřních prostor, je ve vynikajícím stavu, pravidelně udržovaný.

Vynikající lokalita pražských Hluboep s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností do centra Prahy. V těsné blízkosti se nachází Prokopské údolí, které je skvělé pro procházky i sportovní vyžití. Skvělá dostupnost DP Praha - zastávka tramvaje Poliklinika Barrandov cca 500m od domu, autobusová zastávka cca 100m od domu.

Spolupráce s konkurenčními makléři vítána.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů (45 000 K). Nájemce nehradí provizi RK.

Prohlídky bytu jsou možné v rámci dne otevřených dveří, a to ve čtvrtek 21.11.2024 od 15:00 - 16:30 hod. Máte-li zájem o prohlídku tohoto bytu v uvedené termín, kontaktujte nás prosím telefonicky nebo mailem a rezervujte její přesný čas.

ID inzerátu ESO:	4292572
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	15.11.2024
ID zakázky v RK:	402161
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Terasa:	10m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Žížka**

Tel:

**+420 603 408 239**

Email:

**zizka.team@re-max.cz****RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00****Praha 1**

Web:

**www.remmaxalfa.cz**