

K pronájmu, Byt 2+kk, 79 m2

íslo inzerátu (ID): 4406394 Datum vydání: 27.05.2026

Cena za nemovitost:

27 500 K

Lokalita:

Praha 10

GLJ Partners nabízí k pronájmu moderní byt 2+kk o celkové ploše 79 m² s prostornou terasou o výměře 23 m² v atraktivní lokalitě Praha 10 - Strašnice, v prestižním projektu Hagibor na rozhraní Vinohrad, Strašnic a Malešic.

Byt se nachází v novém rezidenčním komplexu s výbornou dostupností do centra města.

Byt disponuje velkorysou terasou, která obepíná celý byt a je propojená s obou hlavními místnostmi, což zajišťuje nadstandardní propojení interiéru s exteriérem. Součástí pronájmu je také garážové stání v domě.

Dispozice: 2+kk

Užitná plocha bytu: 56 m²

Terasa: 23 m²

Patro: 3 z 7

Parkování: garážové stání v ceně

Nájemné: 27 500 Kč / m² síc

Zálohy na služby: 6 971 Kč / m² síc

K nastavení: ihned

Vybavení a dispozice:

Byt je kompletně vybavený a nabízí vysoký standard bydlení. K dispozici je podlahové vytápění, rekuperace vzduchu, kvalitní podlahy, dálkové ovládání vstupních dveří a vstupní branky do domu. Moderní kuchyňská linka je plně vybavena všemi spotřebiči, v ložnici se nachází šatní skříň. Koupelna je kompletně vybavena (bez pračky). Všechna okna mají izolační trojskla a k dispozici je připojení na vysokorychlostní internet.

Domovní management nabízí nepřetržitou recepci a ostrahu, což zajišťuje vysoký komfort a bezpečnost bydlení.

Lokalita:

Projekt Hagibor se nachází v atraktivní a rychle se rozvíjející části Prahy s výbornou dostupností do centra. V blízké vzdálenosti je stanice metra A - Želivského, tramvajové i autobusové spojení. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost a množství volnočasových možností - Malešický park, Vinohrady, Flora a další.

Byt je určen pouze k dlouhodobému pronájmu.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací!

ID zakázky: J1413



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladislav Jakovlev

Tel:

+420 777419815

Email:

jakovlev@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4406394
Inzerát vydán:	27.05.2026
ID zakázky v RK:	J1413
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží

Obytná plocha:	79 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Terasa:	23m2
Užitná plocha:	56 m2
Podlahová plocha:	79 m2