

K pronájmu, Byt 2+kk, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4394082 Datum vydání: 03.04.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Pronájem nového nadstandardního bytu o velikosti 2+kk s prostornou terasou a garážovým stáním.

Byt je situován v novém bytovém domě na ulici Poděbradova, v blízkosti OC Královo Pole, v blízkosti MHD, s výbornou dostupností do centra města. Byt se nachází ve 3.NP/6.NP.

K dispozici je také sklep a garážové stání v horním zakladači.

Podlahová plocha bytu 64,06 m2 + terasa 10,14 m2 + sklep 2,52 m2.

Výměry: předsiň 8,42 m2; šatna 5,25 m2; koupelna + WC 6,63 m2; pokoj s kk 28,07 m2; ložnice 12,70 m2.

Velkorysé pokoje mají samostatné vstupy a je možné z obou dvou vstoupit na terasu.

Vybavení: luxusní kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči /lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka/, masivní dubová podlaha, klimatizace, předokenní žaluzie, kamerový systém ve společných prostorách domu. V koupelně WC, umyvadlo, sprchový kout a místo na pračku i sušičku;

Měsíční náklady na bydlení: 5.000 Kč + internet.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Budete prvními nájemci!

Bližší informace v RK.

ID inzerátu ESO:	4394082
Inzerát vydán:	03.04.2026
ID zakázky v RK:	55721
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	77 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Romana
Dokonalová**

Tel:

+420 602 117 882

Email:

dokonalova@gaute.cz

GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/