

K pronájmu, Byt 2+kk, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385690 Datum vydání: 19.02.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk s balkonem a vlastním parkovacím stáním o celkové užitné ploše 77 m2 nacházející se ve druhém nadzemním podlaží cihlové novostavby s výtahem v atraktivní lokalitě v Plzni na Roudné. Samotná rozloha bytové jednotky činí 54 m2. Velkou výhodou tohoto bytu je velký balkon (12 m2) přístupný z obou pokojů a orientovaný na jih s výhledem do zeleně. K bytu náleží venkovní parkovací stání (11 m2) na vlastním pozemku. Byt sestává z velkého pokoje s kuchyňským koutem, dalšího pokoje, koupelny se sprchovým koutem a žebříkovým topení, WC a předsině vybavenou předsiňovou stěnou. Kuchyňská linka na míru je vybavena el. troubou se sporákem a digestoří. Byt je pronajímán bez nábytku. Vytápění i teplá užitková voda je dodávána centrálně dálkově. Majitel si přeje vratnou kauci ve výši 2 nájmů. Zálohy za spotřebu el. energie a služby (spotřeba elektřiny, teplo, teplá voda, vodné, stočné, odvoz komunálního odpadu, servis výtahu, el. spol. prostor) vycházejí na 1 osobu cca. na 4.100 Kč/měs. Odměna kanceláře za zprostředkování činí nájem + DPH. V místě se nachází veškerá občanská vybavenost.

ID inzerátu ESO:	4385690
Inzerát vydán:	19.02.2026
ID zakázky v RK:	432894
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Balkón:	12m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	77 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Tručka

Tel:

+420777968697

Email:

pavel.trucka@re-max.cz
RE/MAX Cross

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00
Plzeň

Web:

www.remax-cross.cz/