

K pronájmu, Byt 2+kk, 77 m²

islo inzerátu (ID): 4303770 Datum vydání: 13.01.2025

Cena za nemovitost:

12 500 K

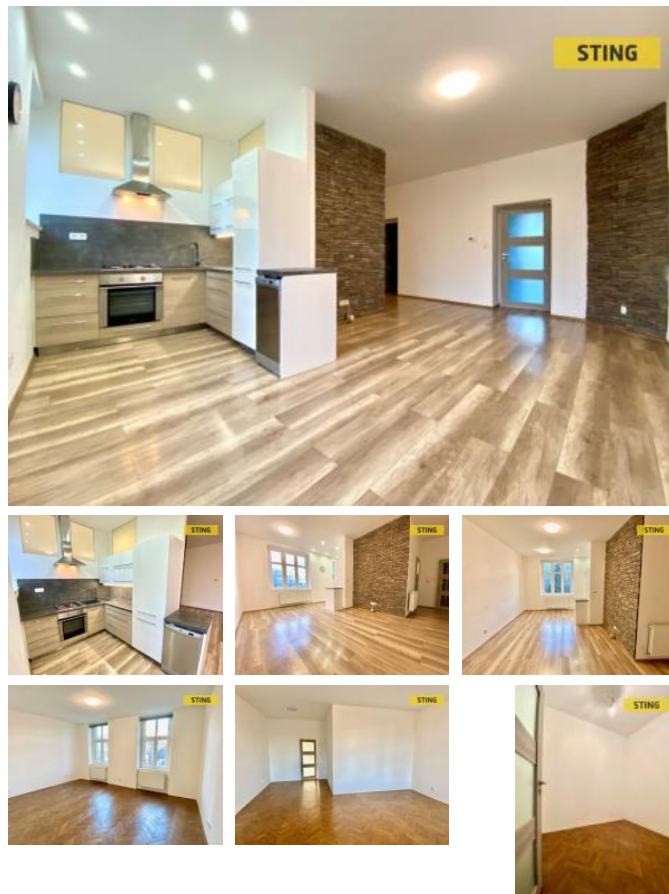
Lokalita:
Opava

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 2+kk o rozloze 77 m², umístěný ve 3. nadzemním podlaží bytového domu (bez výtahu) na Nádražním okruhu v Opavě. Byt prošel před pár lety rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Dispozice zahrnuje zádvež, koupelnu, toaletu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, šatnu a ložnici. Byt je vybaven vlastním plynovým kotlem pro komfortní vytápění. Okna jsou orientována na jih a severozápad, což zajišťuje dostatek přirozeného světla po celý den. K bytu náleží sklep a možnost využití společné zahrady.

Nájem činí 12 500 Kč měsíčně, zálohy na služby jsou 1 000 Kč měsíčně (voda, elektřina společných prostor, úklid společných prostor) a náklady na elektřinu a plyn si hradí nájemce sám. Kauce je stanovena na 25 000 Kč a poplatek realitní kanceláři činí 12 500 Kč. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka.

Byt se nachází ve výborné lokalitě blízko centra města, s veškerou občanskou vybaveností na dosah. Možnost parkování v okolí, případně v vedlejších parkovacích domech za 40 Kč denně.

ID inzerátu ESO:	4303770
Inzerát vydán:	13.01.2025
ID zakázky v RK:	131516
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	77 m ²
Užitná plocha:	77 m ²
Podlahová plocha:	77 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz