

K pronájmu, Byt 2+kk, 77 m²

íslo inzerátu (ID): 4288790 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

12 500 K

Lokalita:

Ostrava

Hledáte bydlení v klidném domě, ale zároveň v samém centru města? Nabízíme Vám k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+kk s výměrou 77 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu na ulici Verdunská.

Byt prošel úspěšnou rekonstrukcí, která zahrnuje rohovou kuchyňskou linku s moderní pracovní deskou a zástěnou. Lednice stojí samostatně. Kuchyně je vybavena vestavnými spotřebiči a doplňena praktickým barovým pultem, který poskytuje místo k posezení. Obývací pokoj a ložnice nabízejí dostatek prostoru, plovoucí podlahy a velká plastová okna, která do místností propouští dostatek denního světla. Součástí bytu je koupelna se sprchovým koutem a WC. Vstupní chodba s praktickým úložným systémem.

Dom se nachází v atraktivní lokalitě v blízkosti Komenského sadů, což poskytuje ideální příležitost k relaxaci a procházkám. K dispozici je i oplocený venkovní prostor s posezením a grilem, který nájemníkům nabízí příjemné místo k odpočinku. Lokalita zároveň zaručuje výbornou dostupnost do centra města, škol, obchodů i restaurací.

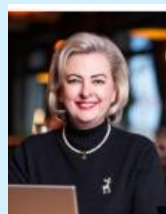
Byt je k dispozici ihned, ideální k dlouhodobému nájmu. Nájemníci 12 500 Kč /m² síc + 200 Kč /osoba za vodu, plyn a elektřinu a plyn si nájemník hradí samostatně. Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů a provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Tento byt nabízí nejen pohodlné bydlení, ale i skvělé zázemí v srdci Ostravy.

ID inzerátu ESO:	4288790
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	30.10.2024
ID zakázky v RK:	2903
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	77 m ²
Užitná plocha:	77 m ²
Podlahová plocha:	77 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Dominika
Samiecová**

Tel:

+420775197567

Email:

samiecova@neonreality.cz

Neon reality

Tel:

Adresa:

**Pod bradova 2738,
Ostrava**

Web:

www.neonreality.cz