

K pronájmu, Byt 2+kk, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431720 Datum vydání: 23.09.2026

Cena za nemovitost:

31 000 Kč**Lokalita:**
Praha 3

Nabízíme k pronájmu krásný, kompletně zařízený byt 2+kk o velikosti 76 m2, který se nachází v 9. patře moderní rezidence Garden Towers v ulici Olšanská na Praze 3 – Žižkov. Byt nabízí příjemné bydlení ve vyhledávané lokalitě s výbornou dostupností do centra města.

Moderní kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazákem, elektrickou varnou deskou, troubou, myčkou nádobí a mikrovlnnou troubou. Koupelna disponuje vanou, pračkou a toaletou. V bytě jsou dřevěné podlahy, v koupelně a dalších praktických částech je dlažba. Vytápění je centrální. K bytu náleží sklep a garážové stání v suterénu domu (za měs. poplatek). Rezidenti mohou také využívat společné terasy v 5. patře, které nabízí příjemný prostor k odpočinku a relaxaci.

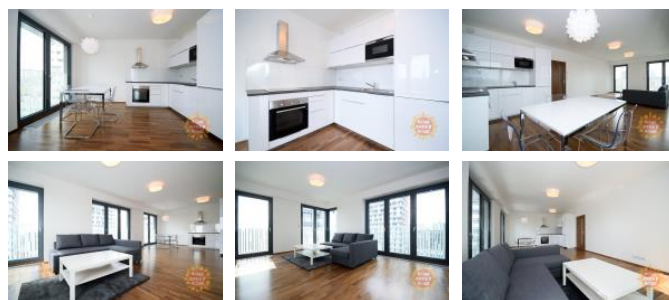
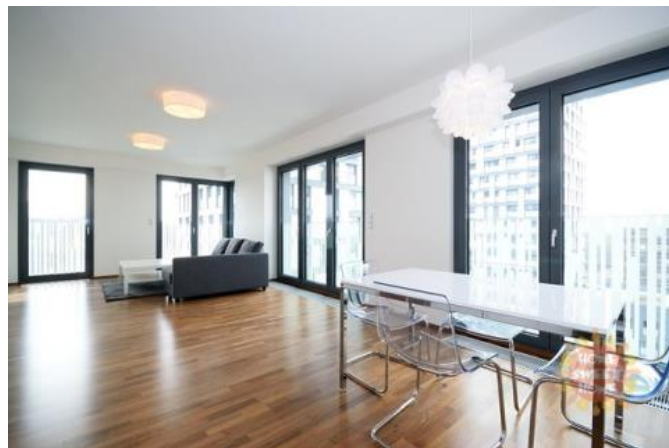
Garden Towers se nachází v oblíbené části Žižkova s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V pěší vzdálenosti najdete množství restaurací, kaváren, obchodů, supermarketů, služeb, fitness center i dalších možností pro každodenní život. Nedaleko se nachází také Atrium Flora s širokou nabídkou obchodů, služeb, restaurací a multikina.

Tramvajová zastávka se nachází přímo před domem a nabízí rychlé spojení do centra Prahy – na Václavské náměstí se dostanete přibližně za 8 minut. Stanice metra A – Flora je v pohodlné pěší vzdálenosti. Lokalita zároveň umožňuje snadné napojení na další části Prahy.

Byt je vhodný pro klienty hledající komfortní a moderní bydlení s výbornou dostupností do centra, možností parkování a veškerým pohodlím, které nabízí rezidenční projekt Garden Towers. Majitel požaduje vratnou kauci v hodnotě 50.000Kč.

K dispozici od 1.prosince.

ID inzerátu ESO:	4431720
Inzerát vydán:	23.09.2026
ID zakázky v RK:	79339
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Užitná plocha:	76 m2
Podlahová plocha:	76 m2
Plocha sklepa:	5 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Matěj Urbánek**

Tel:

+420775999232

Email:

matej.urbanek@homesweethome.cz**homesweethome.cz,**
S.R.O.

Tel:

222312489

Adresa:

Politických vězňů 5, 11000
Praha 1

Web:

www.homesweethome.cz