

K pronájmu, Byt 2+kk, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385204 Datum vydání: 17.02.2026

Cena za nemovitost:

33 000 Kč**Lokalita:**
Praha 6

Nabízíme k pronájmu zařízený byt 2+kk o užitné výměře 59 m2 s terasou 16 m2, situovaný ve 4. nadzemním podlaží (3. patro) moderního domu s výtahem v ulici Pod dvorem, Praha 6 - Veleslavín. Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelní částí se vstupem na terasu, ložnici rovněž s přístupem na terasu a koupelnu vybavenou vanou, umyvadlem a toaletou.

Byt je kompletně vybaven: kuchyňská linka včetně lednice s mrazákem, sklokeramické varné desky, digestoře, myčky a elektrické trouby; vestavěné skříně v chodbě; pračka a sušička. Je připraven na připojení vysokorychlostního internetu. Součástí pronájmu je jedno parkovací stání.

Lokalita nabízí bezprostřední blízkost přírodní rezervace Divoká Šárka a obory Hvězda, ideální pro běhání, cyklistiku i relaxaci. V okolí je kompletní občanská vybavenost: restaurace U Marčanů a Restaurace Hotel Krystal, kavárny Starbucks Coffee a anmi cafe, supermarkety Billa a Lidl, lokální obchody, poliklinika, lékárny, úřady, pošta a školy pro malé i větší děti. Dopravní dostupnost je výborná – stanice metra linky A a tramvajové zastávky Nádraží Veleslavín jsou v docházkové vzdálenosti, rychlé spojení do centra i na Letiště Václava Havla (cca 10 minut).

Nájem: 33.000,- Kč**Poplatky:** 4.300,- Kč/měsíc + elektřina**Kauce:** 2x nájem**Provize:** 1x nájem

Minimální délka pronájmu 1 rok; ubytování formou Airbnb ani spolubydlení nelze realizovat.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4385204
Inzerát vydán:	17.02.2026
ID zakázky v RK:	29054
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Terasa:	16m2
Užitná plocha:	59 m2
Podlahová plocha:	76 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Nováková**

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz