

K pronájmu, Byt 2+kk, 76 m²

islo inzerátu (ID): 4303055 Datum vydání: 10.01.2025

Cena za nemovitost:

33 000 K

Lokalita:

Praha 1

Exkluzivně nabízíme k pronájmu krásný, zařízený byt 2+kk + velká komora o celkové velikosti 76 m² ve 3. patře cihlového domu bez výtahu na Praze 1 - Malá strana, v ulici Hroznová, vedle parku Kampa.

Byt je kompletně zařízený v etn. nádobí, myčky, lednice, pračky se sušičkou, na podlahách plovoucí nebo dubové podlahy, koberec, v původní dlažba ze 17. století. V koupelně je vana, na chodbě jsou vestavné skříně. K bytu náleží menší balkonek (se vstupem z chodby domu) s výhledem do vnitrobloku. V bytě probíhá rekonstrukce v roce 2019. Byt je orientován na východ, z oken bytu je nádherný výhled na Pražský hrad a kostel Sv. Mikuláše. Internetové připojení možné přes kabel nebo WiFi. Byt se nachází vedle parku Kampa nedaleko Karlova mostu, na klidném a tichém místě Malé Strany. Je ve výborné přístupnosti centra Prahy, 8 min. pěšky na stanici metra A - Malostranská nebo 5 min. pěšky na tramvajovou zastávku směr Malostranská, Hradčany, Smíchov, Karlovo náměstí, Národní třída atd..

Byt bude volný od 1.2., ideální pro 2 osoby, prohlídka je možná již během ledna po předchozí dohodě.

Nájemné činí 33.000,-K /m s. + 6000,-K /m s. za služby a zálohy na spotřebu el. a plynu. Při podpisu smlouvy se hraje kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a provize realitní kanceláři.

ID inzerátu ESO:	4303055
Inzerát aktualizován:	10.01.2025
Inzerát vydán:	09.01.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	76 m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Podlahová plocha:	76 m ²
Plocha pozemku:	90 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Brožová Lenka**

Tel:

+420 608237689

Email:

rkzapa@volny.cz**ZAPA reality, s.r.o.**

Tel:

+420608242284

Adresa:

nám. 14. října 2, 15000**Praha 5**

Web:

www.unitedreal.cz