

K pronájmu, Byt 2+kk, 75 m2

íslo inzerátu (ID): 4411412 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

41 000 K

Lokalita:
Praha 4

ID zakázky: M1132

GLJ Partners nabízí k pronájmu moderní a kompletně zařízený byt o dispozici 2+kk s lodžii, situovaný v atraktivní lokalitě Praha 4 - Pankrác, ulice K Sídlišti. Byt o užitné ploše 75 m² se nachází v 6. nadzemním podlaží rezidenční budovy a nabízí komfortní bydlení vyššího standardu s výbornou dostupností do centra města.

Dispozice: 2+kk

Užitná plocha: 75 m²

Lodžie: 8 m²

Patro: 6. NP

Nájemné: 41 000 Kč / m² síc

Poplatky: 14 000 Kč / m² síc

Vratná kauce: 55 000 Kč

Plus provize RK

Parkování: parkovací stání v ceně nájmu

Sklep: ano

K nástupu: od 1. 7. 2026

Vybavení a dispozice:

Byt se nabízí jako kompletně zařízený a vybavený kvalitním moderním nábytkem. Součástí vybavení jsou prémiové domácí spotřebiče značky Miele, které zajišťují vysoký komfort každodenního bydlení.

Interiér nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu a dostatek úložných prostor. K bytu náleží lodžie o velikosti 8 m², která poskytuje příjemné místo pro relaxaci.

Součástí pronájmu je také sklep a parkovací stání. V ceně nájmu je navíc zahrnut pravidelný úklid bytu jednou za 14 dní.

Rezidentům je k dispozici recepce, soukromé fitness centrum, reprezentativní vstupní lobby a další služby, které podtrhují nadstandardní charakter bydlení.

Lokalita:

Nemovitost se nachází v oblíbené části Praha 4 s výbornou dopravní dostupností. Stanice metra linky C i autobusová zastávka jsou v bezprostřední blízkosti domu.

V okolí naleznete širokou nabídku obchodů, restaurací, kaváren, sportovišť i zelených ploch pro aktivní odpočinek. Lokalita nabízí ideální kombinaci městského komfortu a příjemného prostředí pro každodenní život.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zhanel
Mukhazhanova**

Tel:

+420 774345771

Email:

**mukhazhanova@glj-
partners.cz**



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4411412
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	M1132
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	6. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	8m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	75 m2