

K pronájmu, Byt 2+kk, 75 m²

Číslo inzerátu (ID): 4408764 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2+kk s terasou umístěný ve 3. patře zánovního bytového domu s výtahem v žádané lokalitě v Českých Budějovicích.

Podlahová plocha bytu je 56,1 m² + terasa 13,5 m² + komora na patře 6 m². Byt je dispozičně řešený jako 2+kk a sestává se z prostorné chodby využitelné i jako šatna, obývacího pokoje s kuchyňským koutem se vstupem na terasu orientovanou do vnitrobloku, který je osázen zelení, ložnice a koupelny se sprchovým koutem a s WC. Orientován je na JV. Dispozici bytu s rozměry jednotlivých místností najdete na přiloženém orientačním půdorysu. Součástí je komora umístěná ve stejném podlaží a vyhrazené parkovací stání v 1. NP budovy.

Byt je provedený v nadstandardním vybavení: exkluzivní kuchyňská linka se spotřebiči (lednice s mrazákem, indukční varná deska, myčka nádobí, horkovzdušná trouba, digestoř), jejíž součástí je jídelní stůl, osvětlením a vinylovou podlahovou krytinou, vytápění je řešené podlahovými rozvody.

Měsíční nájemné činí 18.000 Kč + zálohy na energie cca. 4.500 Kč/měsíc/2osoby. Kauce dva měsíční nájem. Majitel preferuje nekuřáky bez domácích mazlíčků a zájemce o dlouhodobý pronájem. Byt bude k dispozici od 1. 9. 2026.

Doporučuji ho zejména klientům, kteří preferují velmi kvalitní bydlení v lokalitě s komplexní občanskou vybaveností a výbornou dostupností do centra města.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4408764
Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	441618
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Terasa:	13m ²
Užitná plocha:	56 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iva Lexová

Tel:

+420606613028

Email:

iva.lexova@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz