

K pronájmu, Byt 2+kk, 75 m²

íslo inzerátu (ID): 4403461 Datum vydání: 08.05.2026

Cena za nemovitost:

26 000 K

Lokalita:
Praha 2

P esná adresa: Kate inská 494/6, Praha 2 Nové M sto
Dispozice: 1 samostatná ložnice, obývací pokoj s kuchy ským koutem, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta s pra kou a suši kou

Velikost: 75 m²

Patro: 1. patro/ 2. nadzemní podlaží

Za ízení: za ízení odpovídá stavu na fotkách, neza ízený nábytkem

Spot ebi e: elektrická varná deska, elektrická trouba, digesto , my ka, lednice s mrazákem, pra ka a suši ka

Vytáp ní: plynový kotel Junkers

Oh ev vody: plynový kotel Junkers

Internet: nájemce si za izuje sám

Nejbližší MHD: metro Karlovo nám stí a I. P. Pavlova, tramvaj

Morá a Št pánská, autobus U Nemocnice

Orientace: obývací pokoj severozápad, ložnice jihovýchod

Nájemné: 26000,-

Poplatky: 6000,-/ m síc záloha za 2-3 osoby

Kauce: 30000,-

Provize: 26000,- v etn DPH

Parkování: na ulici, modrá zóna

Za átek nájmu: 1. 6. 2026

Podmínky nájmu: maximáln pro 3 osoby, smlouva na 1 rok s možností prodloužení, pouze dlouhodobý pronájem;

Speciální požadavky: Podmínkou pronájmu je aktuální potvrzení o bezdlužnosti dostupné na Czech pointu

ID inzerátu ESO:	4403461
Inzerát vydán:	08.05.2026
ID zakázky v RK:	10553/2918
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Užitná plocha:	75 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Vybíralová

Tel:

+420 774104375

Email:

petra.vybiralova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/