

## K pronájmu, Byt 2+kk, 75 m2

íslo inzerátu (ID): 4395071 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

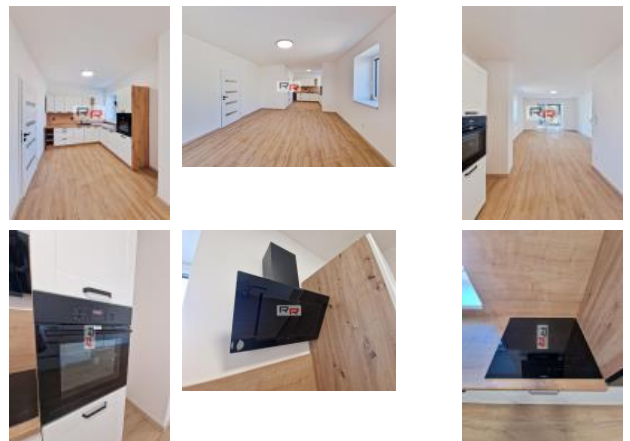
**16 000 K**

Lokalita:

## Olomouc

Pronájem bytu 2+KK o velikosti 75m<sup>2</sup> s prostornou terasou o velikosti 20m<sup>2</sup> ve Šternberku - ul. Uničovská. Jedná se o kompletně zrekonstruovaný nový byt v přízemí cihlového bytového domu s celkem 6 bytovými jednotkami. Na podlaží je vinyl. podlaha a a dlažba. Jádru je zděné se sprchovým koutem, pítokou na pračku a wc dohromady. Ložnice je neprůchozí o velikosti 21m<sup>2</sup> a lze připadně rozdělit pokojem na dva pokoje, obývací pokoj s kuchyní. koutem je průchozí a má velikost 42m<sup>2</sup>. Z obývacího pokoje i ložnice je vstup na terasu s výhledem do zahrady. Byt se pronajímá nezařízený, k dispozici je pouze kuchyňská linka na míru včetně varné desky, trouby, digestože a myčky. V celém bytě je podlahové vytápění, ohřev vody řešen elektrickým bojlerem. Byt je orientován do klidné části s výhledem do zeleně. Součástí pronájmu je parkovací stání v uzavřeném dvoře za elektrickou bránou a dále je možné využít společnou zahradu a dvůr na posezení/grilování. V případě zájmu bude také k dispozici společná místnost místo sklepa na kolo, kotlík, motorku atd. Byt je volný od 11.5.2026. Jedná se pouze o dlouhodobý pronájem. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 20.000,- Kč. Vhodné pro pracující pár, rodinu, malé zvíře do 4kg na individuální dohodu. Více info u makléře PENB nebyl majitelem dodán, proto je uvedena energetická třída G.

ID inzerátu ESO:	4395071
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Terasa:	20m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	75 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Langerová**

Tel:

**+420 732330106**

Email:

**eva.langerova@restartreality.cz**

**Restart Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Fischerova 763/9, 77900**

**Olomouc**

Web:

**www.restartreality.cz/**