

## K pronájmu, Byt 2+kk, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372738 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

**19 000 Kč**

Lokalita:

,

Na pronájem byt 2+kk o celkové výměře 75 m2, který se nachází ve 2.patře zděné novostavby na adrese Železná 4 v žádané lokalitě na Borech v projektu Triangl Plzeň.

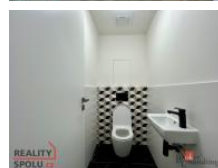
Byt se skládá z prostorné předsíně, obývacího pokoje s vybaveným kuchyňským koutem, ložnicí, koupelnou, samostatným WC. K bytu náleží sklep a prostorný balkon. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny dálkově, což zajišťuje příznivé provozní náklady.

Měsíční nájemné činí 19 000,- + služby 3000,- + elektřina na nájemce, kauce 30 000,- a provize RK 22 000,- +DPH.

Byt je vhodný pro menší rodinu, nebo pár hledající klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města. Výhodou je také sjezd na dálnici D5.

Bory patří mezi žádané oblasti v Plzni, díky své klidné atmosféře, výborné občanské vybavenosti a blízkosti přírody.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4372738     |
| Inzerát aktualizován: | 03.12.2025  |
| Inzerát vydán:        | 01.12.2025  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 3. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 75 m2       |
| Užitná plocha:        | 75 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realitnyopolu.cz>**