

## K pronájmu, Byt 2+kk, 75 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4319556 Datum vydání: 18.03.2025

Cena za nemovitost:

**23 000 K**

Lokalita:

**Praha 9**

Představuji Vám luxusní, podkrovní byt 2+kk se samostatnou pracovním nebo šatnou v cihlovém domě ve 2. patře v ulici Polabská o podlahové ploše 75m<sup>2</sup>. Byt je připraven k nastěhování. Interiér tvoří kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (elektrický sporák a trouba, myčka na nádobí, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba). Obývací pokoj který je umístěn spolu s kuchyňskou linkou, ložnice, moderní koupelna s vanou, toaletou a dostatečným prostorem pro práčku. V okolí je v plné dostupnosti veškerá občanská vybavenost, pošta, MŠ, ZŠ, lékárna, Tesco, obchody a restaurace.

MHD nedaleko domu, dostupnost metra - Letňany 12 min.

Bezproblémové parkování před domem.

Nájem: 17.000,-K

Poplatky: 6.500,-K

Kauce: 17.000,-K

provize RK 17000 K

Pokud Vás byt zaujal, můžete mě kontaktovat a rezervovat si termín prohlídky.

Prosíme pouze slušného nájemníka, nekuřáka v bytě i celém domě. Nabídka podnájmu bytu je určena k obvyklému úcelu bydlení, pouze dlouhodobý podnájem, volné od 1.4.2025

Majitel si vyhrazuje právo pronájmu jím vybranému nájemníkovi.

ID inzerátu ESO:	4319556
Inzerát vydán:	18.03.2025
ID zakázky v RK:	25883
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	75 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Helena Murtinger**

Tel:

**777967772**

Email:

**murtinger@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**