

## K pronájmu, Byt 2+kk, 74 m2

íslo inzerátu (ID): 4289204 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

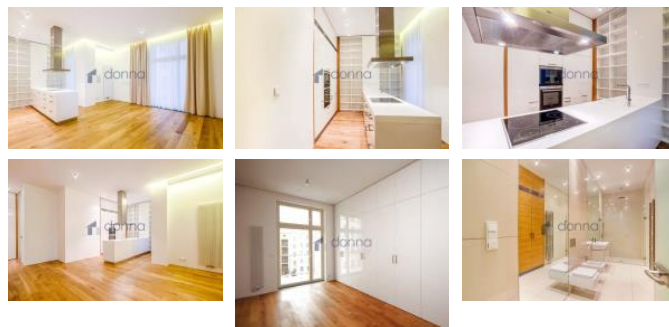
**47 000 K**

Lokalita:

**Praha 3**

Neplatíte provizi ! Nabízíme k pronájmu hezký byt 2+kk, 74 m2 s terasou o velikosti 15 m2 směřující do klidného vnitrobloku ve 3.pat e kompletně zrekonstruovaného bytového domu s výtahem, v lukrativní pražské čtvrti Praha 3 - Vinohrady. Interiér bytu je dílem známého architektonického studia Donlic. Dispozice bytu: vstupní hala, prostorný obývací pokoj s jídelní částí a plně vybaveným kuchyňským koutem, sklokeramická varná deska, trouba, myčka, lednice s mrazákem a mikrovlnná trouba, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Vysoké standardy zahrnují vysokou kvalitu materiálů a zpracování, dřevěné podlahy, dlažba. Byt je vybaven vestavnými skříněmi, pračkou se sušičkou, zabudované stropní osvětlení, bezpečnostní dveře, videotelefon. Budova poblíž náměstí Jiřího z Podbrad v sobě spojuje historický nádech komfortního a moderního bydlení v srdci české metropole. Lokalita sebou nese výbornou dostupnost a obšírnou vybavenost. Jen pár kroků od domu se nachází stanice metra linky A – náměstí Jiřího z Podbrad a několik tramvajových zastávek. V okolí naleznete školy, lékařské ordinace, a nepočítaje obchody, bar, restaurace a kavárny. Pro trávení volného času se v blízkosti rovněž nachází sada parků, památek, dvě pravidelná farmářská tržiště a množství kin a divadel nabízí příležitost ke kulturnímu vyžití. Neplatíte provizi !

ID inzerátu ESO:	4289204
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	01.11.2024
ID zakázky v RK:	10312
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	74 m2
Terasa:	15m2
Užitná plocha:	89 m2
Podlahová plocha:	74 m2
Plocha sklepa:	5 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Oksana Turri**

Tel:

**737284117**

Email:

**turri@donnareality.cz****Realitní kancelář****Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000****Vinohrady**

Web:

**[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)**