

K pronájmu, Byt 2+kk, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430447 Datum vydání: 20.09.2026

Cena za nemovitost:

18 500 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k podnájmu prostorný byt 2+kk o podlahové ploše 72 m2 na atraktivní adrese 28. října v samotném centru Ostravy.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží ze čtyř, tedy v nejvyšším podlaží domu. V domě je k dispozici výtah.

Velkou předností je, že byt prošel kompletní rekonstrukcí a nyní čeká na své první podnájemníky. Vše je nové, čisté a připravené k prvnímu užívání. Nové jsou podlahy, dveře, koupelna, WC, kuchyňská linka i další vybavení interiéru. Kuchyň je vybavena lednicí s mrazákem, elektrickou troubou, digestoří a indukční varnou deskou.

Díky nadstandardní výměře 72 m2 nabízí byt dostatek prostoru pro pohodlné bydlení a příjemné rozdělení jednotlivých částí bytu.

Co vás v bytě čeká:

- ?? budete prvními podnájemníky po kompletní rekonstrukci
- ?? vše v bytě je nové a dosud nepoužívané
- ?? prostorná dispozice 2+kk / 72 m2
- ?? moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů
- ?? nová koupelna a WC
- ?? nové podlahy a dveře
- ?? nejvyšší 4. podlaží
- ?? výtah v domě
- ?? centrum Ostravy a kompletní občanská vybavenost v okolí

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají nové, moderní bydlení bez kompromisů a s výbornou dostupností centra města.

V bezprostřední blízkosti najdete zastávky MHD, obchody, restaurace, kavárny, zdravotnická zařízení i další služby.

K nastěhování ihned.

Měsíční podnájemné: 18 500 Kč
Zálohy na služby: 5 100 Kč / 2 osoby
Elektřina: bude převedena na podnájemníka
Vratná kauce: 37 000 Kč
Poplatek RK: 25.000 Kč

Nabídka je určena výhradně osobám, které nejsou evidovány v databázi registru exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců. Pro uzavření podnájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Zemánek

Tel:

728099436

Email:

petr@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz

ID inzerátu ESO:	4430447
Inzerát aktualizován:	20.09.2026
Inzerát vydán:	16.09.2026
ID zakázky v RK:	6021

Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Užitná plocha:	72 m2
Zastavěná plocha:	295 m2