

## K pronájmu, Byt 2+kk, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4389316 Datum vydání: 11.03.2026

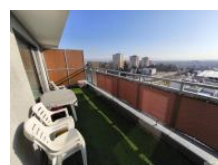
Cena za nemovitost:

**14 500 Kč**

 Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme k pronájmu cihlový byt 2+kk (49m2) s rozlehlou terasou (19m2) v posledním patře bytového domu v žádané lokalitě Horního Lánu v Olomouci Nové Ulici blízko OC Haná. Byt je zařízen kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, digestoř do komína, lednice s mrazákem, myčka na nádobí). Byt sestává: obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem, ložnice, koupelny s WC, předsíně, komory s policovým vestavným systémem v bytě a komory na patře pro kola a jiné sportovní potřeby - 4m2, terasy, pronajímá se bez nábytku. Veškerá obč. vybavenost v dosahu. Dostupnost MHD. Možnost parkování u domu, možnost pronájmu garážového parkovacího stání v domě á 1500Kč/měs. v 1.PP. Byt je volný od 1.6.2026. Cena nájmu 14.500,- Kč + zálohy na energie 4.000,- Kč (veškeré energie a poplatky k bytu mimo internet). Vratná kauce 20.000Kč. Odměna RK 13.000,- Kč + DPH21%, prohlídky možné po dohodě ode dne 13.3.2026, volejte makléře p.Záhumenského Libora.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4389316     |
| Inzerát vydán:    | 11.03.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 501/3240    |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 8. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 72 m2       |
| Terasa:           | 19m2        |
| Užitná plocha:    | 54 m2       |
| Podlahová plocha: | 72 m2       |
| Plocha sklepa:    | 4 m2        |
| Plocha pozemku:   | 73 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Libor Záhumenský**

Tel:

**+420 608707895**

Email:

**info@realinvestplus.cz**
**REAL INVEST PLUS,  
S.r.o.**

Tel:

**585 231 956,**

Adresa:

**Rooseveltova 119/51, 779  
00 Olomouc**

Web:

**www.realinvestplus.cz**