

## K pronájmu, Byt 2+kk, 72 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4312050 Datum vydání: 04.03.2025

Cena za nemovitost:

**23 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Pronájem slunného bytu 2+kk/B, 70 m<sup>2</sup> v novostavbě na Praze 9 - Hrdlo ezích. Byt je ve třetím patře a je orientovaný na JV. V bytě jsou dřevěné podlahy, dřevěná okna, kuchyňská linka včetně spotřebičů - el. sporák, plynová trouba, myčka, digestoř, lednice. V předsíni velká skříň. V koupelně jsou dvě umyvadla, otopný žebřík. K bytu patří sklep. Garážové stání je v suterénu domu. Vytápění je centrální. Dům stojí vedle parku Těšovka. Výborné spojení do centra. Zastávka tramvaje i autobusu jen cca 4 min pěšky od domu. Zálohové poplatky

6.765,- Kč / m<sup>2</sup> síň + elektřina s plynem na nájemce. Jistota 30.000,- Kč. Provize RK ve výši 30.000,- Kč. Byt je volný k nastěhování od 1. března. Volejte.

ID inzerátu ESO:	4312050
Inzerát aktualizován:	04.03.2025
Inzerát vydán:	16.02.2025
ID zakázky v RK:	14785
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Balkón:	7m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	72 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Aleš Hanzlíček**

Tel:

**+420 731651575**

Email:

**ales.hanzlicek@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**