

K pronájmu, Byt 2+kk, 72 m²

číslo inzerátu (ID): 4310365 Datum vydání: 18.02.2025

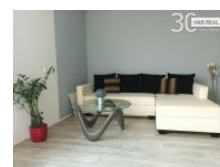
Cena za nemovitost:

15 000 K

 Lokalita:
Vsetín

Pronájem bytu 2+kk v novostavbě Vsetín Rokytnice. Byt je výjimečný díky velkým oknům v rozích obývacího pokoje. Jejich jižní a západní orientace dává bytu světlo a sluneční svítání po celý den. Samotný byt má podlahovou plochu 65 m², z toho obývací pokoj s kuchyňským koutem má 26 m², ložnice 24 m², koupelna s WC 5 m², předsíň se prostornou šatní skříní 10 m². Výjimečnost podtrhují též 2 balkony v bytě s výměrou 5 m² a 2 m². Kuchyně je vybavena chladničkou, mikrovlnkou, elektrickou troubou, varnou sklokeramickou deskou a myčkou. Součástí vybavení je i základní sada nádobí. V odvětrávané koupelně je prostorný sprchový kout, závěsné WC, pračka, elektrický ohřevný žebřík. Byt je z větší části zařízen. V obývacím pokoji je sedačka, stůl, jídelní stůl a židle. V ložnici je dvoulůžko, velký pracovní stůl a policová sestava. V přízemí se nachází sklep, který ještě užívá majitel a bude k dispozici pravděpodobně od léta. Užitná plocha je celkem 72 m². Byt se nachází ve 3. patře a díky výtahu je bezbariérový. Parkování je přímo před domem. Byt je nízkonákladový. Dům má energetickou třídu B – velmi úsporný a vytápění zajišťuje domovní kotelná. Ve srovnání se staršími domy jsou platby výrazně nižší. Výborná dostupnost do centra města po silnici I. třídy, přitom v blízkosti lesa, kam je možné chodit na vycházky. Vzdálenosti: centrum města 2,5 km, MŠ a ZŠ: 1,4 km, supermarket Penny 1,7 km, autobusová zastávka 0,3 km s velmi dobrým a častým spojením do centra. Volné ihned.

ID inzerátu ESO:	4310365
Inzerát aktualizován:	18.02.2025
Inzerát vydán:	10.02.2025
ID zakázky v RK:	021251
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Balkón:	2m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	72 m ²
Podlahová plocha:	72 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Pecina, Ing.

Tel:

737263910

Email:

jiri.pecina@hbreal.cz
H & B REAL, a.s.

Tel:

732 600 200

Adresa:

Smetanova 1484, 755 01
Vsetín

Web: