

## K pronájmu, Byt 2+kk, 71 m2

íslo inzerátu (ID): 4397243 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:

## Ostrava

Volný po dohod – atypický podkrovní byt 2+kk s parkováním, ul. Rostislavova, Ostrava – Vítkovice

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu sv tlý a dispozi n zajímav ešený podkrovní byt o velikosti 2+kk, situovaný ve 3. nadzemním podlaží menšího bytového domu se zahradou a možností parkování.

Byt zaujme p edevším svým otev eným prostorem a praktickým len ním – k dispozici je kuchy s prostorem pro jídelní kout, obývací pokoj, menší ložnice a místnost vhodná jako šatna i pracovna. Díky umíst ění v podkroví je byt velmi sv tlý a p sobí vzdušným dojmem.

Dispozice a vybavení:

- kuchy ská linka v etn elektrické varné desky, trouby a digesto e
- koupelna se sprchovým koutem a bojlerem na oh ev vody
- samostatné WC
- otev ený obývací prostor s navazující ložnicí a šatnou/pracovnou

D m se nachází v klidné vilové zástavb v m stské ásti Vítkovice, v blízkosti veškeré ob anské vybavenosti – školy, školky, sportovišt i kulturní vyžití. Výhodou je také velmi dobrá dopravní dostupnost (tramvaj i autobus v docházkové vzdálenosti).

Po dohod je možné využívat také velký sklepní prostor.

Náklady na bydlení (pro 2 osoby):

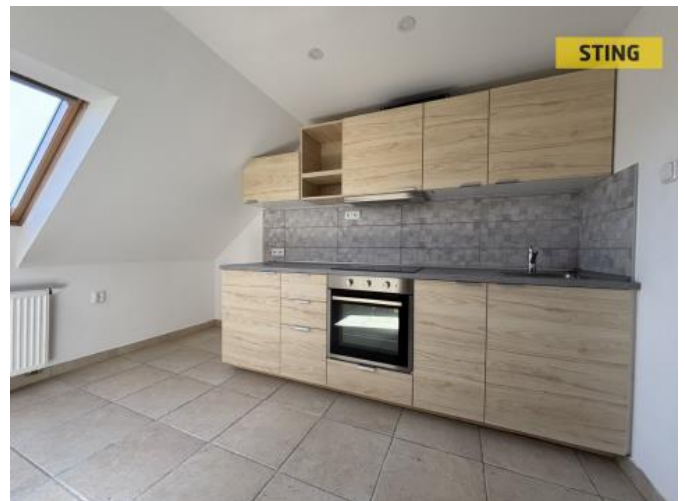
- \* nájemné: 12.000 K
- \* záloha na vytáp ění: 3.000 K
- \* záloha na vodu: 1.000 K
- \* elekt ina spole ných prostor: 150 K

+ Elekt inu si nájemce p episuje na sebe.

P i podpisu smlouvy se hradí vratná kauce a provize RK.

V p ípad zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4397243
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	135351
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	3. podlaží
Obytná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	71 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

### Realitní kancelář

## STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)

Plocha sklepa:

15 m<sup>2</sup>