

K pronájmu, Byt 2+kk, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4423791 Datum vydání: 18.08.2026

Cena za nemovitost:

12 900 Kč

Lokalita:

Ostrava

Pronájem: Byt 2+kk v žádané lokalitě u Komenského sadu Bydlení s výhodami podkroví!

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu atraktivní byt 2+kk s promyšlenou dispozicí v klidné, ale zároveň velmi dobře dostupné lokalitě v blízkosti oblíbeného Komenského sadu. Dům i byt prošel kompletní a vkusnou rekonstrukcí. Centrum města je na dosah pěšky či pohodlně MHD.

Byt je částečně zařízen a disponuje atypickou kuchyní s plnohodnotnou varnou deskou a troubou a lednicí. Velkou výhodou je klimatizace pro komfortní teplotu po celý rok. Ložnice je vybavena šatní skříní s manželskou postelí a dostatkem prostoru pro další vybavení.

Prostorná koupelna s oknem a vanou nabízí komfort a úložné možnosti. Nový plynový kotel zajišťuje efektivní ohřev vody a topení. V případě, že vám zařízení bytu nebude vyhovovat, po dohodě s majitelem lze mít i své vlastní.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží, což znamená naprosté soukromí bez horních sousedů.

Cena:

Nájemné včetně záloh (voda, stočné, úklid, osvětlení domu atd.):

13.500 Kč/měsíc

Záloha na plyn: 2.500 Kč/měsíc

Záloha na elektřinu: 1.500 Kč/měsíc

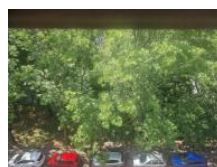
Internet: dle vlastního výběru operátora

Kauce: 2 měsíční nájem 27.000 Kč

Provize RK: 13.500 Kč + 21% DPH

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro domluvení prohlídky!

ID inzerátu ESO:	4423791
Inzerát vydán:	18.08.2026
ID zakázky v RK:	6800
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Užitná plocha:	69 m2
Podlahová plocha:	70 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Svatava Hutková

Tel:

+420 603806562

Email:

svatava.hutkova@carrollpartners.cz
Carroll & Dohnal

Tel:

+420773111103

Adresa:

Zámecká 488/20, 702 00
Ostrava

Web:

www.carrolldohnal.cz