

## K pronájmu, Byt 2+kk, 70 m2

íslo inzerátu (ID): 4296742 Datum vydání: 16.01.2025

Cena za nemovitost:

**20 900 K**

Lokalita:

## Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme velmi moderní byt 2+kk v příjemné lokalitě Praha - Nusle s výbornou dopravní dostupností do centra Prahy. Byt o celkové výměře 70 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém patře cihlového domu s výtahem.

Byt se nabízí vybavený. Designová kuchyňská linka disponuje lednicí, myčkou, mikrovlnnou troubou, elektrickou troubou a sklokeramickou deskou s funkční digestoří. V kuchyni je dále k dispozici barový stůl s židlemi a jídelní stůl s židlemi. Obývací část je stylově zařízená prostornou pohovkou, konferenčním stolem a televizní stěnou s televizí. Součástí prosvětlené ložnice je postel, šatní skříň a komoda s úložným prostorem. Nová koupelna je vybavená vanou, umyvadlem se zrcadlem a pračkou. Toaleta je oddělená. V přední je k dispozici botník a v šák. Komora je vhodná k uskladnění věcí. Pokoje jsou prochozí.

V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost. Najdeme zde restaurace, lékárnu, Obchodní centrum Arkády Pankrác se všemi službami (supermarket Albert atd.), posilovnu a zastávky MHD (zastávka Pankrác - autobusy č. 134, 905, 910). V blízkosti je také metro C - stanice Pankrác.

Byt je volný k nastoupení 1. 2. 2025. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

Najdete bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dlelat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostát i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně. Osobně i virtuální prohlídku bytu si u nás zarezervujete online a všechny dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůžeme naše posílené oddělení klientské podpory.



ID inzerátu ESO:	4296742
Inzerát aktualizován:	16.01.2025
Inzerát vydán:	02.12.2024
ID zakázky v RK:	2473
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,**

**60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**

Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	70 m <sup>2</sup>