

## K pronájmu, Byt 2+kk, 70 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4224008 Datum vydání: 26.08.2024

Cena za nemovitost:

**6 500 K**

Lokalita:

### Náchod

Pronájem prostorného bytu 2+kk + komora v centru města okamžitému nastoupení.

Popis nemovitosti:

Tento prostorný byt 2+kk s užitnou plochou 70 m<sup>2</sup> se nachází v 3. nadzemním patře bytového domu bez výtahu.

Tento byt nabízí bydlení s dostatkem prostoru pro pohodlný život a s veškerou obvyklou vybaveností na dosah ruky.

Dispozice:

Dvě obyvatelné místnosti v jedné z nich je kuchyňský kout, prostorná koupelna a samostatné WC - po rekonstrukci, prostorná komora, prostorná vstupní chodba,

Rekonstruovaná koupelna s vanou.

Výhodou tohoto bytu jsou velké prostorné místnosti s parketami, což Vám umožní se zde plně realizovat a žít si bydlení podle svého vkusu,

Bytový dům se nachází na záměstí, což zajišťuje snadný přístup ke všem obvyklým vybavenostem, jako jsou obchody, restaurace a školy. Vlakové a autobusové nádraží jsou vzdáleny pouze cca 200 metrů, což usnadňuje cestování do okolních měst.

Tento byt je ideální pro rodinu s dětmi, páry nebo jednotlivce. Vhodný počet osob je 1-4.

Vratná jistota ve výši 15.000 Kč při podpisu nájemní smlouvy.  
+záloha na ohřev vody a vytápění, záloha vodné a stočné 5.000 Kč  
+osvětlení společného prostoru 150 Kč  
Celkové měsíční náklady činí 11.650 Kč + záloha na elektřinu, která bude připsána na Vás

+ provize zprostředkovateli ve výši 10.000 Kč

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

Tato nabídka může být vaší šancí na prostorné bydlení ve skvělé lokalitě.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dominika Jakubcová**

Tel:

**+420 739 064 242**

Email:

**[jakubcova@remach.cz](mailto:jakubcova@remach.cz)**

**REMACH UH s.r.o.**

Tel:

**777558622**

Adresa:

**Palackého náměstí 175,**

**68601 Uherské Hradiště**

Web:

**[www.remach.cz](http://www.remach.cz)**

ID inzerátu ESO:	4224008
Inzerát aktualizován:	26.08.2024
Inzerát vydán:	23.02.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>