

K pronájmu, Byt 2+kk, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413454 Datum vydání: 10.07.2026

Cena za nemovitost:

28 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu krásný, útulný a vybavený byt 2+kk s klimatizací, jenž se nachází v historickém centru města a která láká nové nájemníky!

Ti kteří chtějí být v centru dění také jistě ocení bohatou občanskou vybavenost v blízkém okolí.

Byt se nabízí částečně vybavený, kde máte k dispozici kuchyňskou linku se spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnka, myčka lednice s mrazničkou) a tv stěnou. V ložnici se nachází manželská postel a noční stolky.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou a toaletou. Další úložné prostory se nachází ve vstupní chodbě. Dovybavení je možné po dohodě s majitelkou.

Společné prostory a chodby jsou monitorovány kamerami, je zde výtah a také možnost parkování v garáži za příplatek.

Měsíční nájem je 28 000 Kč + 6 297 Kč za energie, služby a Internet.

Vratná kauce je výši 68 594 Kč.

Provize je 1x nájem + 21% DPH.

Majitelka preferuje dlouhodobý pronájem a krátkodobý pronájem po dohodě.

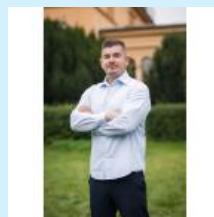
V případě zájmu o prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

ID inzerátu ESO:	4413454
Inzerát vydán:	10.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	69 m2
Užitná plocha:	69 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Chudoba**

Tel:

+420 724 405 301

Email:

martin.chudoba@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/