

K pronájmu, Byt 2+kk, 69 m²

íslo inzerátu (ID): 4388133 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

40 000 K

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu elegantní a kompletně zařízený apartmán o dispozici 2+kk+terasa a celkové ploše 69 m², situovaný v reprezentativním historickém domě Clock Palace, v ulici U Zvonky na prestižních Vinohradech (Praha 2).

Apartmán nabízí prakticky řešený interiér, vstupní předsí poskytuje prostor pro odložení oblečení a navazuje na hlavní obytnou část, nadstandardně prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je plně vybaven moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči a jídelním stolem, dále se sedací pohovkou, tv. Samostatná ložnice nabízí klidné zázemí pro odpočinek, z ložnice je výstup na vlastní terasu. Koupelna je s vanou, toaletou a součástí vybavení je také pračka se sušičkou.

Apartmán je připravený k okamžitému nastěhování. Interiér kombinuje moderní vybavení s příjemnou atmosférou historického domu.

Byt se nachází v unikátním rezidenčním projektu Clock Palace Prague, citlivě zrekonstruovaném historickém domě z konce 19. století s charakteristickou novorenesanční fasádou a hodinami ve štítu budovy. Dům nabízí reprezentativní společné prostory a komfortní místní bydlení.

Lokalita Vinohrady patří mezi nejžádanější rezidenční oblasti v Praze. V docházkové vzdálenosti se nachází Náměstí Míru, I. P. Pavlova i park Folimanka, stejně jako široká nabídka kaváren, restaurací, obchodů a služeb. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost do centra města.

Tento apartmán představuje ideální bydlení pro jednotlivce, i pár hledající komfortní a stylové bydlení v jedné z nejatraktivnějších pražských čtvrtí. Z důvodu absence PENB uvádíme energetickou třídu G, ale měsíční poplatky za služby a energie jsou paušální. Dům je po kompletní nákladné rekonstrukci. Doporučujeme.

ID inzerátu ESO:	4388133
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	04.03.2026
ID zakázky v RK:	7364580
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Zvýšené p ízemí
Obytná plocha:	69 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít :	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové
Terasa:	16m ²
Užitná plocha:	69 m ²
Podlahová plocha:	69 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Bahorec**

Tel:

775365366,

Email:

jan.bahorec@rkevropa.cz**EVROPA services****Czech s.r.o.**

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: