

K pronájmu, Byt 2+kk, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382248 Datum vydání: 05.02.2026

Cena za nemovitost:

28 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Nabízíme pronájem nezařízeného 2+kk v těsné blízkosti Havlíčkových sadů s výhledem do zeleně. Světlý byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží pečlivě zrekonstruovaného činžovního domu z roku 1932 v klidné části pražských Vršovic. Dům je vybaven novým výtahem a spojuje nadčasovou architekturu s moderním standardem bydlení. Dispozici bytu tvoří vstupní hala, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem orientovaný do zeleně parku, klidná ložnice směřující do vnitrobloku, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Kuchyň je moderní a plně vybavená vestavěnými spotřebiči. Byt má plynové ústřední topení, je pronajímán nezařízený a majitel preferuje pronájem pro dlouhodobé bydlení. Měsíční poplatky činí 2 600 Kč a zahrnují náklady na osvětlení a úklid společných prostor, odvoz odpadu a vodné. Spotřeba elektřiny a plynu v bytě je převedena na nájemníka. Za příplatek je možné zajistit parkování v nedalekých podzemních garážích. Lokalita v bezprostřední blízkosti Havlíčkových sadů nabízí harmonické spojení městského života a zeleně, s výbornou dostupností do centra a kompletní občanskou vybaveností v okolí.

ID inzerátu ESO:	4382248
Inzerát aktualizován:	05.02.2026
Inzerát vydán:	30.01.2026
ID zakázky v RK:	18635
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	68 m2
Zastavěná plocha:	260 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Horváth**

Tel:

+420 608333340

Email:

horvath@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/