

K pronájmu, Byt 2+kk, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373957 Datum vydání: 12.01.2026

Cena za nemovitost:

12 500 Kč

Lokalita:

Znojmo

Poznejte slunný, prostorný byt s jedinečnou atmosférou podkroví – právě takový se nachází na ulici Sokolská ve Znojmě.

- Dispozice 2+kk, 68 m²
- Světlý byt ve výborném stavu
- Podlahové vytápění
- Výtah a sklepní kóje
- Možnost pronajmout parkovací stání v uzavřeném vnitrobloku
- Bezprostřední blízkost centra
- Výhled na stadion a do klidného vnitrobloku

Tento byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 68 m² se nachází v 5. nadzemním podlaží Slunečního domu, který byl kolaudován v roce 2010. Dispozici tvoří předsiň, obytná místnost s kuchyňským koutem, prostorná ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Byt je po celý den krásně prosvětlený. Komfort bydlení zajišťuje podlahové vytápění, výtah a sklepní kóje, která je součástí pronájmu. Byt se pronajímá nezařízený, součástí vybavení je pouze kuchyňská linka s troubou, sporákem a digestoř.

Lokalita přímo u Žižkova náměstí nabízí veškerou občanskou vybavenost v bezprostřední blízkosti – park, supermarket, restaurace, kavárny, služby – a zároveň snadný pěší přístup do centra města. Ideální kombinace pro ty, kdo hledají pohodlné městské bydlení s příjemnou atmosférou.

Tento byt je k dispozici od 1.1. 2026.
Cena pronájmu je 12.500 Kč měsíčně.
Zálohy za energie jsou 4.500 Kč měsíčně.
Kauce je stanovena ve výši dvou nájmu, tedy 25.000 Kč.
Provize realitní kanceláře je ve výši jednoho nájmu, tedy 12.500 Kč.
Máte-li zájem o parkovací stání, je k dispozici za 13.000 Kč/rok.

Pokud hledáte světlý, prostorný a komfortní byt k dlouhodobému pronájmu v atraktivní lokalitě, ráda vám ho představím osobně na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4373957
Inzerát aktualizován:	12.01.2026
Inzerát vydán:	05.12.2025
ID zakázky v RK:	0046
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Elena Hřebabecová

Tel:

607994662

Email:

elena.hrebabecka@housify.cz



Housify s.r.o.

Tel:

Adresa:

Nádražní 322, 671 25

Hodonice

Web:

www.housify.cz