

K pronájmu, Byt 2+kk, 67 m2

íslo inzerátu (ID): 4404418 Datum vydání: 14.05.2026

Cena za nemovitost:

30 000 K

Lokalita:
Praha 4

ID zakázky: L1469

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí k pronájmu moderní a plně zařízený byt 2+kk o ploše 67 m² s prostornou terasou 17 m², který se nachází v 5. podlaží rezidenci Nová Nuselská v žádané lokalitě Praha 4 - Nusle, ul. Nuselská.

Základní informace:

Dispozice: 2+kk

Plocha bytu: 67 m²

Terasa: 17 m²

Sklep: ano

Patro: 5

Výtah: ano

Parkování: podzemní garáž za poplatek 3.500 Kč

Sklep: ano

Stav: novostavba

Byt je kompletně zařízen

Nájemné: 30.000 Kč

Poplatky: 5.500 Kč + elektřina

K dispozici: ihned

Popis bytu:

Byt je kompletně vybavený a nabízí komfortní bydlení v moderním rezidenčním projektu Nová Nuselská.

Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven vestavnými spotřebiči (varná deska, lednice s mrazákem, trouba, myčka, mikrovlnná trouba, digesto). Součástí obývací části je také jídelní stůl, sedací souprava, TV a úložné prostory.

Ložnice je vybavena manželskou postelí, šatní skříní a kosmetickým stolem.

Moderní koupelna disponuje vanou, umyvadlem, toaletou a pračkou.

Velkou výhodou bytu je prostorná terasa o velikosti 17 m², která poskytuje příjemné místo k odpočinku.

Lokalita a obecná vybavenost:

Dom se nachází v oblíbené části Praha - Nusle s výbornou dostupností do centra města.

V bezprostředním okolí se nachází kompletní obecná vybavenost: supermarkety, restaurace, kavárny, fitness centra, obchody a služby.

Pro relaxaci a sportovní aktivity lze využít blízké parky a zelené plochy.

Výborná dopravní dostupnost je zajištěna tramvajovými i autobusovými linkami.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vyacheslav Lushanov

Tel:

+420 776864037

Email:

lushanov@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

realitního maklé e.

ID inzerátu ESO:	4404418
Inzerát vydán:	14.05.2026
ID zakázky v RK:	L1469
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	67 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Terasa:	17m2
Užitná plocha:	67 m2
Podlahová plocha:	67 m2